



Záměr: Z/2025/18395
Řízení: R/2025/22409
Č.j.: **R/2025/22409/7**
PID: SR00X00KEDT2
Úřad:

Dne: 06.03.2025

Městský úřad Český Těšín - DOSS

Adresát:
Rozdělovník

náměstí ČSA 1/1
73701 Český Těšín

DICBU92

Vyřizuje: **Mgr. Martina Pyszková**
Tel: 553 035 601

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Český Těšín, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 4 vyhlášky ministerstva vnitra č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodu hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb., a podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **a to orgán v oblasti geologických prací** podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 a § 25a zákona č. 62/1988, o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), **vodoprávní úřad** podle § 17, § 104 odst. 2 písm. c) a odst. 3, § 106 odst. 1 a § 126a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství** podle § 146 odst. 3, 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o

odpadech“), **orgán ochrany přírody** podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 12 odst. 2, § 46 odst. 1, § 63 odst. 1, § 75 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** podle § 2, § 8a odst. 2, § 8b odst. 1, § 9 odst. 8, § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. c), i) a k), § 18a a § 21 odst. 4 věty první zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), **a orgán státní správy lesů** podle § 12 odst. 3 a 4, § 14 odst. 2 a 3, § 16, § 17, § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 1 písm. c) a d) a odst. 2 písm. c) a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění zákona č. 465/2023 Sb. (dále jen „zákon o environmentálním stanovisku“), **a dále jako orgán státní památkové péče** podle § 14 odst. 1, § 29 odst. 2 písm. b) a § 42a zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), **a orgán státní správy myslivosti** podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), po zahrnutí požadavků na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které městský úřad hájí podle právních předpisů,

vydává

podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, přiměřeně též podle § 140 správního řádu a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku **žadatel**, kterým je město Český Těšín, IČO 00297437, sídlem náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, na základě plné moci zastoupeno společností DOPRAPLAN s.r.o., IČO 05411572, sídlem Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,

k záměru „Rekonstrukce MK ul. Božkova, Český Těšín“

na základě předložené projektové dokumentace pod názvem „Rekonstrukce MK ul. Božkova, Český Těšín“, zpracovatele DOPRAPLAN s.r.o., zpracované v lednu 2025, ID dokumentace SR00X00JJBIN, přístupné ze záměru Z/2025/37103, k povolení záměru „Rekonstrukce MK ul. Božkova, Český Těšín“ na pozemcích parc. č. 681, 679/1, 244, 683, 671/14, 671/6, 671/5 v katastrálním území Český Těšín,

toto koordinované závazné stanovisko včetně souhlasného jednotného environmentálního stanoviska se závěrem, že předmětný záměr je přípustný:

I. Záměr „Rekonstrukce MK ul. Božkova, Český Těšín“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za následující podmínky:

- **Investor nese plnou zodpovědnost za povodňové škody na svém majetku, způsobené povodňovými průtoky a nebude po správci vodního toku požadovat náhradu škody na svém majetku, způsobenou povodňovými průtoky.**

II. Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán státní památkové péče, dospěl k závěru, že záměr rekonstrukce MK Božkova v Českém Těšíně, na pozemcích parc. č. 681, 679/1, 244, 683, 671/14, 671/6, 671/5, v katastrálním území Český Těšín, který se nachází na území Městské památkové zóny Český Těšín prohlášené Ministerstvem kultury ČR formou opatření obecné povahy č. 6/2014, s účinností od 02.05.2014, spočívající dle návrhu žadatele ve:

- Řešená oblast ul. Božkova se nachází v centru města Český Těšín, mezi ulicemi Moskevská a Hlavní třída. Komunikace je jednosměrná směrem k ul. Hlavní třída. Projektová dokumentace řeší úpravu a celkovou rekonstrukci tohoto úseku.
- Jedná se o stávající zástavbu jednosměrné komunikace s šikmým parkovacím stáním vlevo a chodníky po obou stranách. V úseku km 0,011-0,100 se nachází zelený pás vpravo šířky 1,7 m se stromy.

Rozdělení uličního prostoru se nemění. V první části v km 0,011-0,102 dojde pouze k opravě obrusné a ložné vrstvy komunikace s lokální výměnou poškozených silničních obrubníků. Ve zbylém úseku dojde ke kompletní rekonstrukce vozovky včetně přilehlých ploch a chodníků.

- Vozovka bude rekonstruována ve všech vrstvách, v případě neúnosné zemní pláně dojde k výměně také aktivní zóny. Budou osazeny nové silniční obrubníky a předlážděny chodníky s doplněním signálních a varovných pásů v místě pro přecházení. Po levé straně komunikace bude vybudováno šikmé parkovací stání v úhlu 60°. Parkovací stání je navrženo pro motorové vozidla kategorie O1. Celkem bude vybudováno 21 stání + 3 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.
- Komunikace bude kompletně rekonstruovaná v celé tloušťce, pokud bude nutné i s aktivní zónou. Povrch bude asfaltový. Parkovací stání budou mít také asfaltový povrch. Chodníky budou vybudovány z dlažby v šedé barvě, reliéfní dlažba bude černá.
- Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno podélným a příčným sklonem do uličních vpustí, které jsou napojeny do jednotné kanalizace. Stávající uliční vpusti budou osazeny nově, případně posunuty a napojeny ve stejném místě přípojkou jako ve stávajícím stavu do jednotné kanalizace.
- Stávající rychlost v území je 50 km/h. V rámci rekonstrukcí ul. Štefánikova a ul. Božkova, dojde k úpravě oblasti na zónu 30.
- Šířka nové komunikace je navržena v proměnné šířce 4,0-4,3 m. Parkovací stání je délky 5,2 m, základní šířky 2,9 m s rozšířením u krajních stání. Chodníky mají proměnlivou šířku způsobenou různým členěním fasád domů. Šířka se pohybuje 2,0-2,35m.
- V km 0,108 je součástí rekonstrukce křižovatky, zde dojde v pravé straně úpravě středového ostrůvku na pojezdový. V rámci úprav dojde k osazení nového obrubníku a jeho snížení na výšku 30 mm, osazení žulových kostek do lože ve spádu 3 % do vozovky a ukončeno obrubníkem výšky 100 mm.
- V km 0,166 vpravo se nachází původní vjezd do vnitrobloku přes vrata. Nově dojde ke snížení obruby na výšku 20 mm nad vozovku a chodník bude doplněn o varovný pás, pro případné využívání tohoto vjezdu.

- V místě sjezdu v km 0,180 vlevo bude chodník ukončen obrubou a doplněn o varovný pás. Povrch sjezdu bude asfaltový, konstrukčně stejný jako komunikace. Sjezd bude od komunikace oddělen nájezdovým silničním obrubníkem výšky 20 mm. Chodníková dlažba bude v tomto místě ukončena zapuštěným chodníkovým betonovým obrubníkem.
- V km 0,190 vpravo dojde k ukončení chodníku na délku 15,0m. V této délce bude vybudována pojízdná plocha ze zámkové dlažby. V celé délce snížení bude plocha doplněna o varovný pás. Plocha bude sloužit pro zásobování restaurace pro dočasné odstavení vozidel zásobování a vyložení zboží. Plocha bude ze zesílených vrstev se zámkovou dlažbou.
- Chodníky se dopojí do stávajících obslužných komunikací, vybaví se prvky pro bezbariérové užívání – varovné a signální prvky dlažby, zvýšený obrubník (vodicí linie). Chodníky budou provedeny konstrukčně tak, aby vyhověly případnému pojezdu vozidel – údržby, požárních vozů apod.
- Z důvodu zajištění případného zobousměrnění ul. Božkova v případě uzavírek jiných ulic není možné vysadit chodníky ke konci parkovacího stání. Z toho důvodu budou použita nízká betonová svodidla výšky 0,5 m pro zajištění bezpečnosti a rozhledu pro chodce.
- V rámci seznámení s podklady závazného stanoviska byla dokumentace doplněna dne 19.02.2025, pod č. j. MUCT/14197/2025, o upřesnění tvaru a druhu navržené dlažby následovně:
 - RELIÉFNÍ DLAŽBA - BARVA ČERNÁ, 200/100 mm, TL. 60 mm
 - DLAŽBA BEZ FAZETY (OLEMOVÁNÍ RELIÉFNÍ DLAŽBY) - BARVA ŠEDÁ, 400/400 mm, TL. 60 mm
 - CHODNÍKOVÁ DLAŽBA - BARVA ŠEDÁ, RŮZNÉ VELIKOSTI, TL. 60 mm
 - 200/200 mm
 - 200/300 mm
 - 100/100 mm
 - CHODNÍKOVÁ DLAŽBA - BARVA ŠEDÁ, RŮZNÉ VELIKOSTI, TL. 60 mm

Skladba dle předložených výkresů „SO 101 VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ“ ČÍS. PŘÍLOHY 04. a „D.1.1 SO 101 BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ – DETAILS“ ČÍS. PŘÍLOHY 07. z ledna 2025.

je ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný za dodržení této podmínky:**

- **Navržená betonová dlažba bude obdélného nebo čtvercového formátu, bude jednotného typu, nebudou kombinovány různé tvary zámkové dlažby.**

Odůvodnění:

Městský úřad Český Těšín jako věcně a místně příslušný dotčený orgán obdržel od žadatele dne 30.01.2025 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, včetně jednotného environmentálního stanoviska, k předmětnému záměru, který lze v krátkosti popsat takto:

Jedná se o opravu místní komunikace ul. Božkova v Českém Těšíně. V první části úseku v km 0,011-0,102 dojde pouze k opravě povrchu komunikace, tj. položení nové ložné a obrusné vrstvy včetně lokálních vyrovnávek, dojde k lokální výměně poškozených silničních betonových obrubníků. Do jiných částí uličního prostoru se nebude zasahovat. Ve zbylé části úseku dojde k rekonstrukci všech vrstev vozovky, včetně podkladních vrstev a v případě nedostatečné únosnosti na pláni také včetně aktivní zóny. Také dojde k opravě chodníků a přilehlých sjezdů. V rámci opravy druhého úseku dojde k vybudování nového šikmého parkovacího stání pro motorová vozidla včetně vymezení míst pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Celkem bude vybudováno 21 stání + 3 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Celá ul. Božkova je řešena jako jednosměrná ve směru staničení. Odvodnění ploch je řešeno uličními vpustmi stávajícími přípojkami do jednotné kanalizace.

Dne 06.02.2025 bylo pod č. j. R/2025/22409/2 vydáno usnesení o prodloužení lhůty pro vydání koordinovaného závazného stanoviska na 60 dnů od podání žádosti. Zástupce žadatele byl o vydání tohoto usnesení vyrozuměn dne 07.02.2025. Dne 27.02.2025 byla zástupci žadatele doručena výzva k doplnění podkladu žádosti – stanoviska správce povodí. Toto stanovisko bylo tentýž den doloženo.

Podkladem pro vydání tohoto koordinovaného závazného stanoviska byla již zmíněná žadatelem předložená projektová dokumentace předmětného záměru a dále následující podklady:

- žádost ze dne 30.01.2025,
- plná moc,
- usnesení č. j. R/2025/22409/2 ze dne 06.02.2025,
- vyrozumění č. j. R/2025/22409/3 ze dne 06.02.2025,
- výzva k doplnění podkladů žádosti č. j. R/2025/22409/4 ze dne 21.02.2025,
- záznam ze dne 26.02.2025, č. j. R/2025/22409/5, o doložení opravené verze dokumentace s novým číslem záměru,
- doplnění podkladů žádosti ze dne 27.02.2025,
- vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě ze dne 11.02.2025, č. j. NPU-381/10642/2025,
- stanovisko Povodí Odry s. p. ze dne 24.01.2025, č. j. POD/690/2025.

Předmětným záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech, vodním zákonem a zákonem o státní památkové péči.

Jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření orgánu vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech,
- souhlasu vodoprávního úřadu ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona podle § 17 odst. 1 vodního zákona.

Při vydávání tohoto koordinovaného závazného stanoviska byl přiměřeně použit § 140 správního řádu o společném řízení. Oprávněnými úředními osobami, které se podílely na vydávání tohoto koordinovaného závazného stanoviska, jsou: Mgr. Miroslav Morawiec, č. funkce 9101, za orgán státní památkové péče, mgr inž. Magda Víšek Waleczek, č. funkce 6123, za orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, Ing. Petr Nestrašil, č. funkce 6120, za orgán ochrany přírody, orgán státní správy lesů a orgán státní správy myslivosti, Ing. Gabriela Hlaviczka Böhmová, č. funkce 6124, za vodoprávní

úřad, Irena Kostelencová, č. funkce 6122, za orgán ochrany zemědělského půdního fondu.

K jednotlivým právním předpisům, respektive oblastem veřejné správy, v rámci nichž byl předmětný záměr vyhodnocován při vydávání tohoto koordinovaného závazného stanoviska, uvádí městský úřad následující.

Zákon o geologických pracích:

S ohledem na to, že předmětný záměr se nenachází v území vymezeném Ministerstvem životního prostředí jako území se zvláštními podmínkami geologické stavby, zejména s předpokládanými ložisky nerostů nebo se zvlášť nepříznivými inženýrskogeologickými poměry, městský úřad konstatuje, že nejsou dotčeny veřejné zájmy, které podle zákona o geologických pracích hájí.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Vodní zákon:

Stavba se nachází v okraji záplavového území stoleté vody toku Olše, tudíž si investor musí být rizika záplav vědom a zodpovídat tak za případné škody způsobené povodňovými průtoky na svém majetku.

Jako podklad pro udělení souhlasu bylo doloženo kladné stanovisko Povodí Odry s. p. ze dne 24.01.2025 pod č. j. POD/690/2025.

Vodoprávní úřad posoudil možnost zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody. Zároveň posoudil, zda provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vodoprávní úřad dospěl k názoru, že z hlediska cílů ochrany vod v § 23a vodního zákona a zájmů uvedených v Národním plánu povodí Odry a Plánu dílčího povodí Horní Odry je uvedený záměr možný, protože jím nedojde ke zhoršení chemického, ekologického a kvantitativního stavu dotčených útvarů povrchových a podzemních vod a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Zákon o odpadech:

Podle § 146 odst. 3, 4 a 5 zákona o odpadech obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává:

- a) závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití; v závazném stanovisku může stanovit podmínky, které zajistí ochranu zdraví a životního prostředí a dodržení hierarchie odpadového hospodářství,
- b) vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití,
- c) vyjádření ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady a k zavedení nebo rozšíření výroby oxidu titaničitého.

Vyjádření a závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 zákona o odpadech vydává obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu má být realizován příslušný záměr. Podle § 151 odst. 2 zákona o odpadech, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 písm. a) a vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) a c) se nevydávají.

Správní orgán odpadového hospodářství konstatuje, že předmětný záměr splňuje výše uvedená ustanovení zákona o odpadech, jeho uskutečněním při dodržení předložené dokumentace nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Původce odpadů je povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními

materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Správní orgán dále upozorňuje, že s veškerými vzniklými odpady je nutno nakládat dle platné legislativy v odpadovém hospodářství, zejména dle platné hierarchie způsobů nakládání s odpady a povinnostmi původce odpadů, jak je uvedeno v §§ 3, 12, 13, 15 a 93a zákona o odpadech.

Zákon o ochraně přírody a krajiny:

Předmětným záměrem nedojde k zásahu do významného krajinného prvku, ke zbytečnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, ničení biotopů včetně narušení migračních tras, nebude stanoven odchýlný postup při ochraně ptáků, nedojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les, snížení nebo změně krajinného rázu, záměrem nebudou dotčeny památné stromy a veřejně přístupné účelové komunikace, stezky a pěšiny, proto orgán ochrany přírody sděluje, že nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Zákon o ochraně zemědělského půdního fondu:

Předmětným záměrem nebudou dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Lesní zákon:

Předmětným záměrem nedojde k dělení lesních pozemků, dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa, k odnětí a k omezení jejich využívání, proto orgán státní správy lesů sděluje, že nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Předmětný záměr **je** na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy **přípustný**.

Zákon o myslivosti:

Předmětným záměrem nejsou dotčeny honební pozemky uvedené v § 2 zákona o myslivosti.

Zákon o státní památkové péči:

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako dotčený orgán státní památkové péče (dále jen správní orgán) obdržel dne 03.02.2025 žádost o vydání závazného stanoviska, v souladu s § 14 odst. 2 památkového zákona, kterou podalo Město Český Těšín, IČO 00297437, se sídlem náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, na základě plné moci zastoupené společností DOPRAPLAN s.r.o., IČO 05411572, sídlem Přemyslovců 462/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, která se týká provedení stavebních prací na pozemcích nacházejících se na území městské památkové zóny (dále jen „MPZ“), tudíž jsou dotčeny zájmy státní památkové péče.

Popis současného stavu:

Jedná se o plochu komunikace a chodníky na ulici Božkově, která je tvořena skládanou betonovou dlažbou a asfaltovým povrchem vozovky. Ulice je lemována řadou historických městských domů. Řešená oblast ul. Božkova se nachází v centru města v úseku mezi ul. Moskevská a Hlavní třída v Českém Těšíně.

Projektová dokumentace řeší úpravu a celkovou rekonstrukci tohoto úseku. Podrobnější popis navrhovaných prací je uveden ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Chráněné památkové hodnoty městské památkové zóny:

Městská památková zóna v Českém Těšíně byla prohlášena k ochraně kulturních hodnot – architektonických, urbanistických, historických uměleckých, estetických a krajinných, které dokládají vývoj města. Kulturní hodnotu MPZ prezentuje dochované funkční a prostorové uspořádání centra města, jeho urbanistická skladba (pozemky, komunikace, veřejné prostory, vodní plochy a zeleň), architektonické soubory a jednotlivé objekty vybudované ve stylu klasicismu, secese, art deco a tradicionalismu prvorepublikového Československa včetně architektonického a uměleckého

ztvárnění fasád, v jejichž důsledku si město uchovalo historický ráz prostředí z období jeho vzniku - z konce 19. a začátku 20. století.

Památkovou, kulturní hodnotou daného území je dále panorama památkové zóny, vnější i vnitřní obraz sídla v blízkých i dálkových pohledech, vizuální autenticita, střešní krajina, hmotové a dobové materiálové řešení všech budov v MPZ, včetně kompozice průčelí, přičemž významnou měrou se na památkové hodnotě podílí způsob řešení okenních výplní (hloubka, členění a způsob otvírání oken, subtilnost okenních rámců), pojetí parteru, fasád, střech a detailů.

Současná podoba dotčeného prostoru je správnímu orgánu známa z jeho úřední činnosti.

Dne 04.02.2025 byla zaslána žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě (dále jen „odborná organizace“), o písemné vyjádření podle § 14 odst. 4 památkového zákona. Vyjádření odborné organizace č. j. NPU-381/10642/2025 správní orgán obdržel dne 13.02.2025. Odborná organizace ve svém písemném vyjádření uvedla (cit. kurzívou):

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za dodržení následujících podmínky:

- 1. Navržená betonová dlažba bude obdélného nebo čtvercového formátu, neakceptovatelné je užití zámkové dlažby typu „kost“. Betonová dlažba bude jednotného typu, nebudou kombinovány různé tvary dlažby.*

Zdůvodnění:

Ad 1. V předložené projektové dokumentaci není specifikovaný tvar betonové dlažby, proto upřesňujeme její tvarové provedení. Užití dlažby typu „kost“ je v prostředí MPZ neakceptovatelné, jedná se o novodobý typ dlažby, působící v historicky cenném území rušivě. Rovněž navrhované kombinace různých typů zámkové dlažby není vhodná a v celkovém řešení by působila rušivě.

Podklady pro vydání závazného stanoviska jsou:

- Žádost o vydání závazného stanoviska č. j. MUCT/8784/2025 ze dne 03.02.01.2025 (převzato ze žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska včetně jednotného environmentálního stanoviska č. R/2025/22409 ze dne 30.01.2025) vč. projektové dokumentace „Rekonstrukce MK ul. Božkova, Český Těšín“, vypracované Ing. Dagmar Klajmonovou a Ing. Vojtěchem Žembou (DOPRAPLAN s.r.o.) v lednu 2025;
- Vyjádření odborné organizace č. j. NPU-381/10642/2025 ze dne 11.02.2025;
- Usnesení o prodloužení lhůty č. j. R/2025/22409/2 ze dne 06.02.2025 a vyrozumění č. j. R/2025/22409/3 z téhož dne.

Správní orgán dal žadateli možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska a zaslal žadateli oznámení o seznámení s podklady závazného stanoviska (č. j. MUCT/11936/2025), kde stanovil lhůtu k seznámení s podklady závazného stanoviska. Vyjádření NPÚ bylo pro usnadnění žadateli zasláno dne 14.02.2025, jako příloha výše uvedeného oznámení, doručeno 14.02.2025.

Žadatel této možnosti využil a dne 19.02.2025 správnímu orgánu telefonicky a následně prostřednictvím e-mailu sdělil, že projektovou dokumentaci doplnil o návrh konkrétního druhu dlažby, s tvarem dle požadavků uvedených ve vyjádření odborné organizace. Sdělení žadatele a doplnění PD zaevidováno do spisu pod č. j. MUCT/14197/2025. Navržené provedení dlažby bylo následně konzultováno s odbornou organizací, která s předloženým řešením vyjádřila souhlas. Založeno do spisu k výše uvedenému doplnění dokumentace. Upravená PD je v ISSŘ zaevidována v záměru Z/2025/37103 ze dne 26.02.2025, ID SR00X00JJBIN.

Správní orgán se při rozhodování v dané věci řídil následujícími úvahami:

Správní orgán dlouhodobě zastává názor, že každý stavební zásah na území MPZ Český Těšín má nejen splnit svůj utilitární záměr požadovaný žadatelem, ale zároveň musí respektovat dochované kulturně historické hodnoty dokládající stavební vývoj nově vzniklého města a nadto i přispívat ke kultivaci veřejného prostoru města. Za tímto účelem je nezbytné zajistit užití materiálů, které se co nejvíce přibližují materiálům používaným v době vzniku

stavby, jakož i významu místa odpovídajících architektonických návrhů nových prvků.

Správní orgán se při rozhodování v předmětné věci ztotožnil s názorem odborné organizace, že není vhodné, aby bylo kombinováno více druhů dlažby na opravovaném úseku místní komunikace. Stejně tak za nevhodné považuje dříve často používané tvarové zámkové dlažby.

Správní orgán proto zapracoval podmínku stanovenou odbornou organizací do tohoto závazného stanoviska. Cílem této podmínky je zajistit jednotný vzhled chodníků v opravovaném úseku a umožnit následnou kontrolu provedených prací.

Dlažba navržená v průběhu seznámení s podklady závazného stanoviska stanoveným podmínkám vyhovuje. Jedná se o betonovou dlažbu v šedé barvě, čtvercového a obdélníkového tvarů, o rozměrech 200/200 mm, 200/300 mm, 100/100 mm, doplněná v místech přechodů pro chodce o reliéfní dlažbu černé barvy, různých rozměrů. Celek by měl díky náhodné skladbě dlažebních kostek vhodně zapadnout do historického prostředí MPZ.

Provedenými stavebními pracemi při úpravě ploch MK ul. Božkova tak dojde ke kultivaci veřejného prostoru města.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech, přičemž dospěl k závěru, že realizací záměru provedení rekonstrukce MK ul. Božkova dle předložené a doplněné projektové dokumentace nedojde k negativnímu ovlivnění chráněných hodnot dané městské památkové zóny a stanovil navržené práce z hlediska zájmů státní památkové péče za přípustné, za dodržení stanovené podmínky.

Upozornění:

K výše uvedenému záměru sdělujeme, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy. Z tohoto důvodu je nutné dle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno (on-line formulář je k dispozici na adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a následně umožnit některé z oprávněných organizací provedení záchranného archeologického výzkumu na

základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 a 2 téhož zákona. Seznam oprávněných organizací pro Moravu a Slezsko je k dispozici na adrese <https://www.arub.cz/referat-archeologicke-pamatkove-pece/opravnen-organizace/>.

Podle § 176 odst. 5 stavebního zákona je **koordinované závazné stanovisko platné 5 let ode dne jeho vydání**. Zahrnuje-li koordinované závazné stanovisko jednotné environmentální závazné stanovisko, použijí se ustanovení o platnosti jednotného environmentálního závazného stanoviska podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku pro koordinované závazné stanovisko obdobně. Platnost jednotného environmentálního stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena (viz § 7 zákona o jednotném environmentálním stanovisku).

Podle § 10 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku příslušný orgán zveřejní jednotné environmentální stanovisko způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to bez zbytečného odkladu od jeho vydání, po dobu nejméně 15 dnů. Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo, příslušný orgán o vydání jednotného environmentálního stanoviska vyrozumí.

Podle § 17 odst. 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se přestupku dopustí ten, kdo nesplní některou z podmínek stanovených na základě jednotného environmentálního stanoviska podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku rozhodnutím v následném řízení. Podle § 17 odst. 2 zákona o jednotném environmentálním stanovisku lze za tento přestupek uložit pokutu fyzické osobě až do výše 1 000 000 Kč a právnické osobě nebo podnikající fyzické osobě až do výše 10 000 000 Kč.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá podle § 149 odst. 7 správního řádu odvolací správní orgán změnu nebo potvrzení závazného stanoviska od správního

orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

Zástupce žadatele

DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, Mariánské Hory, 70900
Ostrava

Dotčená obec

město Český Těšín (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a živ.
prostředí), náměstí ČSA 1/1, 73701 Český Těšín